



T.C.
BOR KAYMAKAMLIĞI
İlçe İdare ve Denetim Şefliği

Sayı : E-67631937-255.01.99-4798
Konu : Meclis Kararı

10.02.2022

KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İlgi : 04.02.2022 tarihli ve 22 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan meclis kararı Kaymakamlığımız meclis karar kayıt sistemine işlenerek kayıt numarası verilmiş olup bir nüshası ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinize rica ederim.

Mehmet YAVUZ
Kaymakam

Ek: Meclis Kararı (4 Adet)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 9bFN1U-qZ11qw-jMr1M-qkr6bp-9ATZ0pk9 Doğrulama Linki:
<https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Bor / Niğde
Telefon No: (388)311 78 71 Faks No: (388)311 41 14
e-Posta: İnternet Adresi: www.icisleri.gov.tr
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Şemsettin ŞEKERDAĞ
Veri Hazırlama Ve Kont.İşletmeni
Telefon No:

BELEDİYE MECLİS KARAR FORMU

BELEDİYE MECLİSİNİN KARAR TARİH VE SAYISI	04.02.2022 TARİHLİ BELEDİYE MECLİS KARARI
TESLİM EDEN ADI SOYADI:	Adnan URĞUN
ÜNVANI:	Yazı İşleri Müdürü
İMZASI:	
TESLİM TARİHİ:	04.02.2022
TESLİM ALAN SAYI:	818
(Mahalli İdareler Tarafından Doldurulacak)	
BELEDİYE ADI:	KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KARARIN SAYFA SAYISI:	6
KARARA İTİRAZ EDİLİP EDİLMEDİĞİ	Edilmedi
(Mahalli İdareler Tarafından Doldurulacak)	
İTİRAZ SONUÇ	Yok
(Mahalli İdareler Tarafından Doldurulacak)	
KARARIN ÖZETİ MADDELER HALİNDE	
KARAR NO: 007 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ	
KARAR NO: 008 KARDEŞ KENT	
KARAR NO: 009 SÖZLEŞMELİ PERSONEL	
KARAR NO: 010 VAZİYET PLANI	

T.C.
NİĞDE-BOR
KEMERHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ŞUBAT-2022 BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ	04.02.2022
TOPLANTI SAATİ	10:30
MECLİS BAŞKANI	Ramazan OYA
MECLİS KÂTİPLERİ	Süleyman SÜRME Fikret DOĞAN
TOPLANTI NO	002
DÖNEM	01.01.2022-31.12.2022
TOPLANTI	ŞUBAT-2022
BİRLEŞİM	002
OTURUM	002

Belediye Başkanlığınca 01.02.2022 tarih ve 2022/002 sayılı yazı ile belediye meclis üyelerine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesi gereğince toplantı çağrısı yapılmış olup, çağrı gereğince 04.02.2022 Cuma günü saat 10:30 da Belediye Meclisi toplantı salonunda toplanılmıştır.

Gündeme geçilmeden önce üyelerin yazılı veya sözlü önergesi olup, olmadığı soruldu.

Bir önceki Meclis Kararlarının birer sureti Belediye Meclis Üyelerine dağıtılarak Meclis toplantısı gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİ:

Kemerhisar Belediye Meclisi Meclis Üyelerinin katılımı ile Belediye Meclis Toplantı Salonunda toplandı. Belediye Meclis Üyeleri arasında yoklama yapıldı.

Belediye Meclisi Başkanı söz alarak Sayın Üyeler toplantı için yeterli çoğunluk sağlandığından dolayı toplantıyı açıyorum dedi ve toplantı görüşmelere açıldı.

GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİ:

Gündem gereği Gazi Mustafa Kemal ATATÜRK, silah arkadaşları ve şehitlerimizin manevi huzurunda 1 dakikalık saygı duruşu yapıldı. Saygı duruşunu müteakip gündemin diğer maddesinin görüşülmesine geçildi.

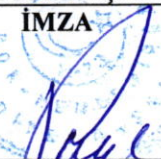
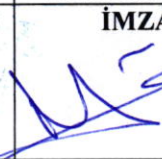
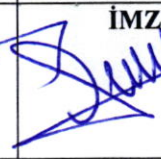
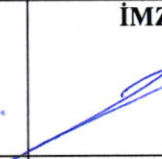
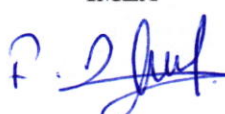
RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI İMZA	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ İMZA	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ İMZA	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ İMZA	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ İMZA
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ İMZA	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ İMZA	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ İMZA	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ İMZA	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ İMZA

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİ:

KARAR NO: 07 Gündem gereği imar plan değişikliği talebinin görüşülmesine geçildi.

Niğde İli, Bor İlçesi, Kemerhisar Beldesinde yer alan Mülga Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 31.03.1995 tarihli ve 147 sayılı kararı ile I-II-III. Derece arkeolojik sit sınırları uygun bulunan, Mülga Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.12.2016 tarihli, 2424 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı onaylanan alanda, tescilli su Kemerlerinin refüj tarzında korunması suretiyle çevresinde yaya yolları planlanarak, alternatif taşıt yolları açılması istemine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği Kayseri Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 342. Sayılı toplantısında görüşülerek, 19.01.2022 gün ve 5735 sayılı karar ile uygun bulunmuştur.

Kemerhisar Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarih ve 36 nolu kararı ile plan değişikliğine karar verilen, NİP-51130643 ve UİP-51807842 plan işlem numaraları ile onaylanması için Belediye Başkanı Ramazan OYA tarafından meclise sevk edilen plan değişikliğinin onaylanmasına, askıya çıkarılmasına, itiraz olmaması durumunda yürürlüğe girmesine, planın 4 adet nüshasının Kayseri Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine, 2863 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereği oy birliği ile karar verildi.

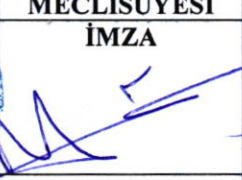
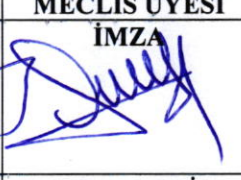
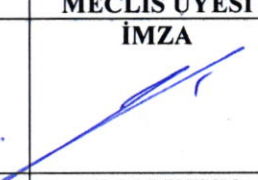
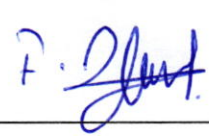
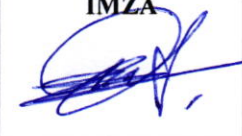
RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
			Katılmadı.	
FİKRİT DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
				

Teslim Tarihi : 07.02.2022
Teslim Kayıt No : 918
Karar Tarihi : 04.02.2022
Karar Kayıt No : 21

GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİ:

KARAR NO: 08 Gündem gereği kardeş Belediye olunması talebinin görüşülmesine geçildi.

İzmir-Bayraklı Belediyesi, İstanbul-Kadıköy Belediyesi, İstanbul-Sarıyer Belediyesi ile kardeş Belediye olunmasına 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi gereği oy birliği ile karar verildi.

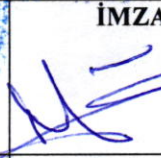
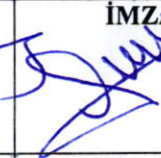
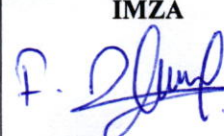
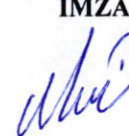
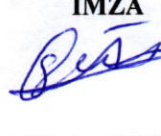
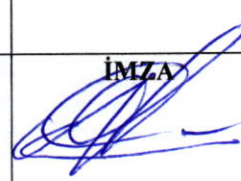
RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
			Katılmadı.	
FIKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ
İMZA	İMZA	İMZA	İMZA	İMZA
				

Teslim Tarihi : 07.02.2022
Teslim Kayıt No : 918
Karar Tarihi : 04.02.2022
Karar Kayıt No : 22

GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİ:

KARAR NO: 09 Gündem gereği sözleşmeli harita teknikeri çalıştırılması talebinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemizde harita işleri ve imar işlerinin artması sebebiyle 5393 sayılı Belediye Kanunun 49. maddesinin 3-4 fıkraları gereği 2022 yılı içerisinde çalıştırılmak üzere 51382545610 TC Kimlik Numaralı Harita Teknikeri Daniyal ORAL'ın kısmi süreli sözleşmeli Tekniker olarak çalıştırılması ve 01.03.2022 tarihinden geçerli 31.12.2022 sonuna kadar kısmi süreli sözleşme yapılmasına sözleşme karşılığı ilgili şahsa 2.500,00- TL net ücret ödenmesine, imar, harita iş ve işlemleri ile ilgili her türlü kontrol ve sorumluluğun ilgili şahsa ait olmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunun 49. maddesinin 3-4 fıkraları gereği oy birliği ile karar verildi.

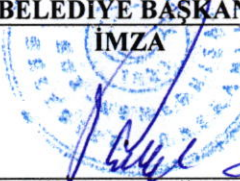
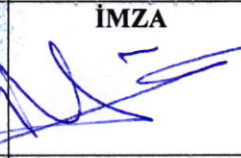
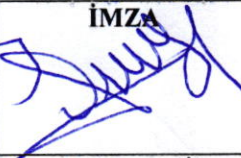
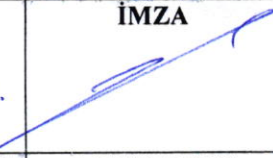
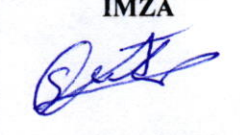
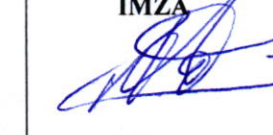
RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI İMZA	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ İMZA	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ İMZA	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ İMZA	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ İMZA
			Katılmadı.	
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ İMZA	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ İMZA	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ İMZA	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ İMZA	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ İMZA
				

Teslim Tarihi : 07.02.2022
Teslim Kayıt No : 918
Karar Tarihi : 04.02.2022
Karar Kayıt No : 23

GÜNDEMİN ALTINCI MADDESİ:

KARAR NO: 10 Gündem gereği vaziyet planı açıklama talebinin görüşülmesine geçildi.

Niğde İli Bor İlçesi Kemerhisar Tepe Mahallesi M33a17d2c pafta 573 ada 2 parselde kayıtlı taşınmaz Belediyemizin 23.01.1986 tarihinde İller Bankası A.Ş.tarafından yapılan 04.02.1986 tarih ve 8 sayılı meclis kararı ile onaylanan 06.03.2015 tarih ve 10 sayılı Belediye Meclis kararı ile imar planı sınırları korunarak imar revizyonu yapılan uygulama imar plan sınırlarımız içinde T-Ticaret 2 kat olarak planlı olup, TOKİ tarafından vaziyet planında Belediyece çözülmesi gerektiği için, Ticaret-2 kat taks:0,40- kaks:0,80 bütün cephelerden 5m çekme mesafeli olarak uygulama yapılmasına 5393 sayılı yasanın 18. Maddesi oy birliği ile karar verildi.

RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI İMZA	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ İMZA	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ İMZA	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ İMZA	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ İMZA
			Katılmadı.	
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ İMZA	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ İMZA	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ İMZA	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ İMZA	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ İMZA
				

Teslim Tarihi : 07.02.2022
Teslim Kayıt No : 918
Karar Tarihi : 06.02.2022
Karar Kayıt No : 24

GÜNDEMİN YEDİNCİ MADDESİ:

Belediye Başkanlığımız işçi norm kadro bünyesinde çalışırken kendi istekleri emekli olan Oktay SELÇUK, Sami ŞAHİN ve kendi isteği ile işten ayrılan Murat GÖK'e hizmet süreleri hesaplanarak kıdem tazminatı ve her türlü hak ve alacakları Belediye encümeninin 2022-10/11/12 nolu kararları doğrultusunda arabulucu gözetiminde Mali Hizmetler Müdürlüğünce ödemeleri yapılmıştır.

Gündemde görüşülecek madde bulunmadığı için, Mart-2022 olağan meclis toplantısının 04.03.2022 Cuma günü saat 10:30 da yapılmasına karar verilerek; oturuma 04.02.2022 Cuma günü saat 11:00 da son verildi.

 RAMAZAN OYA BELEDİYE BAŞKANI İMZA	YÜCEL GÖK MECLİS ÜYESİ İMZA	SAMİ HIRAMAN MECLİS ÜYESİ İMZA	YAŞAR ÜNAL MECLİS ÜYESİ İMZA	ZİYA TOKTAŞ MECLİS ÜYESİ İMZA
FİKRET DOĞAN MECLİS ÜYESİ İMZA	MUSTAFA KAYA MECLİS ÜYESİ İMZA	MEHMET SİL MECLİS ÜYESİ İMZA	SÜLEYMAN SÜRME MECLİS ÜYESİ İMZA	ADEM UZUN MECLİS ÜYESİ İMZA